



MONTAŽNE KUĆE SRBIJA KATALOG

MI NE GRADIMO KUĆE, MI OSTVARUJEMO SNOVE



CENA ZA: SIVU FAZU

400€

CENA ZA: KLJUČ U RUKE

580€



ZAŠTO BAŠ MONTAŽNA KUĆA ILI MONTAŽNA VIKENDICA?

Za razliku od tradicionalno zidanih kuća ili vikendica, gde su troškovi materijala kao i cene same gradnje u poslednjim godinama zabeležile rast, montažne kuće su povoljnije. Pored toga, njihova gradnja nije samo ekonomičnija, već i brža i pouzdanija. Naime, cene montažnih kuća i vikendica su znatno niže zbog nižih troškova rada i vremena potrebnog za izgradnju. Iako su cene niže, kvalitet montažnih kuća je apsolutno garantovan, pružajući sigurnost i zadovoljstvo.

Međutim, ako se pitate koje je potrebno vreme izgradnje – od ideje do realizacije i useljenja potrebno je od mesec dana do nekoliko meseci, a u zavisnosti od zahteva projekta. Ovo je prilično kratak vremenski rok, koji u odnosu na tradicionalne tipove gradnje zahteva više vremena ali i angažovanja, kao i zavisnosti od vremenskih uslova. U slučaju izgradnje montažne kuće ili vikendice, ovi rizici i nepredviđene vremenske prilike su svedeni na minimum. Samim tim, montažne kuće su namenjene onima koji traže praktično, pouzdano i kvalitetno rešenje za svoj dom.

VREME IZGRADNJE: KLJUČNA PREDNOST MONTAŽNIH KUĆA

U skladu sa našim poslovnim principima, nastojimo da budemo dosledni u ispunjavanju ugovorenih rokova i da pružimo najbolje moguće usluge našim klijentima. Naša posvećenost i iskustvo u oblasti montažne gradnje omogućavaju nam da se istaknemo u pružanju brzih i efikasnih rešenja što će omogućiti da se izgrade brze, kvalitetne i povoljne montažne kuće.

Jedna od prednosti montažnih kuća i vikendica jeste veoma kratak rok za završetak dogovorenih radova. Naš tim je veoma dobro obučen i organizovan, a dugogodišnje iskustvo u gradnji montažnih objekata omogućava potpunu efikasnost u radu. U zavisnosti od dogovorenog projekta, rokovi gradnje mogu biti od mesec dana do tri meseca. Sve to, moguće je zahvaljujući korišćenju prefabrikovanih, ekološki prihvatljivih i društveno odgovornih materijala koji se mogu brzo montirati na licu mesta.

Pored toga, ovakav pristup omogućava nam veću kontrolu nad procesom izgradnje i smanjuje rizik od kašnjenja zbog lošeg vremena ili drugih nepredviđenih okolnosti. Budite sigurni da ćete se useliti u svoj novi dom u dogovorenom roku, te ćete izborom montažnih kuća ili vikendica iz našeg kataloga ponude biti spremni na uživanje koje ste zaslužili.

GARANCIJA KVALITETA PROCENA PRE POČETKA PROJEKTA

Pre nego što započnemo bilo koji projekat, garancija kvaliteta i procena investicije su od ključnog značaja. Naš cilj je da pružimo klijentima ne samo dom, već i osećaj sigurnosti i udobnosti koji dolazi sa njim.

Naš pristup počinje detaljnom procenom planirane investicije. Pre nego što započnemo bilo kakve radove, naši klijenti dobijaju sveobuhvatnu analizu koja obuhvata sve aspekte planiranog projekta. Od potrebnih materijala i troškova, do vremenskog okvira i planiranja, svaki detalj se pažljivo razmatra i predstavlja klijentima na transparentan način. Ovaj korak je ključan za stvaranje jasne slike o svemu što je potrebno uraditi, čime se eliminiše prostor za nedoumice i iznenađenja tokom izgradnje.

Jednom kada se planiranje završi i klijent potvrdi svoje zadovoljstvo sa predstavljenom procenom, prelazimo na sledeći korak – izgradnju montažne kuće ili vikendice. U tom procesu, svaki korak procesa izgradnje se izvodi uz strogo poštovanje standarda kvaliteta. Od odabira kvalitetnih materijala, do precizne izrade i montaže svakog elementa, svaki detalj je pažljivo kontrolisan kako bi se osigurao kvalitet i bezbednost.



IZGRADNJA MONTAŽNIH KUĆA: SIVA GRADNJA ILI KLJUČ U RUKE

Izgradnja montažnih kuća i vikendica može biti realizovana po sistemu sive gradnje ili po sistemu ključ u ruke. Kada se odlučite za izgradnju montažne kuće ili vikendice po sistemu „ključ u ruke”, više ne morate brinuti o koordinaciji različitih izvođača radova, nabavci materijala ili rešavanju građevinskih dozvola. Sve je to preuzeto od strane našeg tima koji će voditi brigu o svakom koraku procesa izgradnje. Još jedna prednost ovog sistema gradnje jeste prilagođavanje različitim elementima, željama i potrebama klijenata.



TEHNIČKI OPIS

1. SPOLJAŠNJI ZIDOVI

- sastoje se od panela 125x250 cm, debljine 18 cm, paneli su izrađeni od suvog čamovog drveta I klase i obloženi sa spoljne strane DURELIS pločom, od 12 mm i ispunjeni termoizolacijom od mineralne vune od 10 cm i PVC folijom, a sa unutrašnje strane obloženi gips karton tablama, debljine 12,5 mm. Sa spoljne strane se izrađuje DEMIT fasada stiropora, debljine od 5 cm i dekorativnim akrilnim malterom u boji, po želji kupaca.

2. PREGRADNI ZIDOVI

- su debljine od 7 do 13 cm. Izrađeni su od gips kartonskih ploča i metalnih, pocinkovanih profila, specijalno predviđenih za izradu istih. Pregradni zidovi sadrže zvučnu izolaciju AZBAFON.

3. KROVNA KONSTRUKCIJA

Krovni pokrivač je crep. Na zahtev kupca, uz doplatu, postavljaju se i drugi krovni pokrivači. Oluci se izrađuju od pocinkovanog lima.

4. PLAFONSKA KONSTRUKCIJA

- se izrađuje od metalnih, pocinkovanih profila. Termoizolovana je mineralnom vunom, 10 cm i obložena, sa donje strane, PVC folijom i gips kartonskim pločama. Ugradnja dimljaka nije predviđena, ali po zahtevu kupca, uz doplatu, radi se po sistemu ŠIDEL.

5. GRAĐEVINSKA STOLARIJA

- Stolarija je pvc, nije drvena, a vrata su aluminijumska od PVC-a, po želji kupca. Sva unutrašnja vrata su KRAFT MASTER i ofarbana su.

6. ELEKTROINSTALACIJE

- u spoljnim i unutrašnjim zidovima su ugrađena takozvana grkljan PVC creva, po projektu instalacija. Garancija na konstrukciju je 10 godine, a na zanatske radove 2 godine, svi materijali su atestirani i zadržavaju isti kvalitet tokom više decenija.

KONTAKTIRAJTE NAS

Elan TiM House

35000 Jagodina, Čuprija, Paraćin

Mob: 061/253-76-73

info@montaznekucesrbija.net

www.montaznekucesrbija.net

Firma Elan TiM House je osnovana 2001. godine. Od male uslužne radnje razvila se u ozbiljno preduzeće, koje se u početku bavilo ugradnjom DEMIT fasada, spuštenih plafona i pregradnih zidova od gips-karton ploča i molerskim radovima.

Kadar, u okviru našeg preduzeća, stručno je osposobljen sa višegodišnjim iskustvom.

Koristimo proverene materijale, koji zadovoljavaju ekološke standarde, a ujedno su postojani pri različitim vremenskim uslovima.

Od 2008. uveli smo novu liniju montažnih kuća u svoj asortiman usluga.